

DECYZJA Nr II – 438 / 2017

o zmianie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę

Na podstawie art.36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. "Prawo Budowlane" (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz.1332 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – K.p.a. (j. t. Dz. U. z 2017 poz.1257 r.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 24 lipiec.2017 r. l.dz. 1960 /2017

o r z e k a m :

Zmienić decyzję Prezydenta Olsztyna Nr II-72/2016 z dnia 26 lutego 2016 r., zatwierdzającą projekt budowlany (załącznik Nr 1) i udzielającą pozwolenia dla inwestycji polegającej na :

budowa urządzeń zagospodarowania terenu zieleni urządzonej w Olsztynie, na skwerze przy ul. Jagiellońskiej / Poprzecznej

(plac zabaw, siłownia na powietrzu, pumtrack, ciągi pieszce, oświetlenie i inne)
na działkach nr 147; 154; 155; 170; 216/7; 216/9; 218 w obrębie 15 miasta.
(zmienioną decyzją Nr II-207/2017 z dnia 27 kwietnia 2017r.)

wydaną na rzecz Inwestora : Gmina Olsztyn

Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich

Zmiana decyzji Nr II-72/2016 z dnia 26 lutego 2016 polega na, zatwierdzeniu projektu zamiennego wprowadzającego nowe usytuowanie altany i przebudowę zagospodarowania terenu zielonego skweru miejskiego.

Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 1,
autorstwa „DRAFT” Usługi Projektowe Olsztyn, lipiec 2017

konstrukcje: mgr inż. Andrzej Kozłowski, upr. bud.
instalacje elekt. mgr inż. Waldemar Waliński upr. bud.

Roboty należy realizować zgodnie z projektem podstawowym będącym integralną częścią decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 26 lutego 2016r., Nr II-72/2016r., łącznie z projektem zamiennym załącznik integralny niniejszej decyzji Nr 1.

Uzasadnienie:

W dniu 24 lipca 2017 r. wpłynął wniosek Inwestora, o zmianę pozwolenia z dnia 26 lutego 2016 r. Nr II –72 /2016 r. polegającej na wymienionej wyżej zmianie w zakresie usytuowania altany i zagospodarowania terenu zielonego skweru miejskiego.

Do wniosku na niniejszą zmianę pozwolenia na budowę dołączono projekt budowlany , oświadczenie o posiadanych prawach do dysponowania nieruchomościami na rozpatrywane zamierzenie budowlane .

Niniejsza decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko -Mazurskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Olsztyn w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Decyzje otrzymują:

1. Gmina Olsztyn

Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich

w ich imieniu: Andrzej Kozłowski

„DRAFT” Usługi Projektowe

10-560 Olsztyn, ul. Żołnierska 33/35

2. Gmina Olsztyn , Wydział Geodezji i GN w/m

3. PINB w Olsztynie ul. Kołobrzaska 27

4. a/a –1960/2017 (spr. prowadzi T. Borowska

Tel.89 5273111 wew.344)

Z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

[Podpis]
Rozprawy i Inwestycje Miejskie

*Decyzja wraz z
zawieszaniem odwołania
10.08.2017.*

A. Kozłowski

AK

DECYZJA Nr II – 207/ 2017

o zmianie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę

Na podstawie art.36a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. "Prawo Budowlane" (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – K.p.a. (j. t. Dz.U. z 2016 poz.23 r.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 17.02.2017 r.
l.dz. 364 /2017

o r z e k a m :

Zmienić decyzję Prezydenta Olsztyna Nr II-72/2016 z dnia 26 lutego 2016 r., zatwierdzającą projekt budowlany (załącznik Nr 1) i udzielającą pozwolenia dla inwestycji polegającej na :

budowa urządzeń zagospodarowania terenu zieleni urządzonej w Olsztynie, na skwerze przy ul. Jagiellońskiej / Poprzecznej

(plac zabaw, siłownia na powietrzu, pumptrack, ciągi piesze, oświetlenie i inne)
na działkach nr 147; 154; 155; 170; 216/7; 216/9; 218 w obrębie 15 miasta.

wydaną na rzecz Inwestora : **Gmina Olsztyn**

Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich

Zmiana decyzji Nr II-72/2016 z dnia 26 lutego 2016 polega na, zatwierdzeniu projektu zamiennego wprowadzającego nowe usytuowanie zaplanowanych obiektów zagospodarowania terenu skweru miejskiego.

Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 1,

autorstwa „DRAFT” Usługi Projektowe Olsztyn, kwiecień 2017

konstrukcje: mgr inż. Andrzej Kozłowski, upr. bud

instalacje elekt. mgr inż. Waldemar Waliński upr. bud. v

Roboty należy realizować zgodnie z projektem podstawowym będącym integralną częścią decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 26 lutego 2016r., Nr II-72/2016r., łącznie z projektem zamiennym załącznik integralny niniejszej decyzji Nr 1.

Uzasadnienie:

W dniu 20 kwietnia 2017 r. wpłynął wniosek Inwestora, o zmianę pozwolenia z dnia 26 lutego 2016 r. Nr II –72 /2016 r. polegającej na wymienionej wyżej zmianie w zakresie układu przebiegu ciągu spacerowego oraz zmianie usytuowania zaplanowanych obiektów rekreacji na miejskim skwerze.

Do wniosku na niniejszą zmianę pozwolenia na budowę dołączono projekt budowlany , oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na rozpatrywane zamierzenie budowlane.

Niniejsza decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko -Mazurskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Olsztyn w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Decyzje otrzymują:

1. Gmina Olsztyn

Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich

w ich imieniu: Andrzej Kozłowski

„DRAFT” Usługi Projektowe

10-560 Olsztyn, ul. Żołnierska 33/35

2. Gmina Olsztyn , Wydział Geodezji i GN w/m

3. PINB w Olsztynie ul. Kołobrzeska 27

4. a/a –949/2017 (spr. prowadzi T. Borowska

Tel.89 5273111 wew.344)

PREZYDENT OLSZTYNA

mgr inż. Stachurski-Kopczyński

Żytni Dyrektor Wydziału

Planowania Miasta i Architektury

1

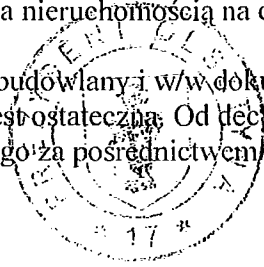
Andrzej Kozłowski
27.04.2017

AK

posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym w/w decyzją.

W oparciu o przedłożony projekt budowlany i w/w dokumenty orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Olsztyn w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Prezydent Miasta Olsztyn
Grzegorz Krawiec
Zastępca Prezydenta Miasta Olsztyn
Marek Krawiec

Decyzję otrzymują:

1. Gmina Olsztyn

Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich

w ich imieniu: Andrzej Kozłowski

„DRAFT” Usługi Projektowe

10-560 Olsztyn, ul. Żołnierska 33/35

2. Gmina Olsztyn, Wydział Geodezji i GN w/m

3. PINB w Olszynie ul. Kołobrzaska 27

4. a/a – 310/2016 (spr. prowadzi T. Borowska
Tel.89 52731111 wew.344)

Pouczenie :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy- Prawo budowlane,

2) W przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane.

3) Informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt.2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji

4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a ustawy- Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba

Grzegorz Krawiec
Prezydent Miasta Olsztyn

Inicjacja waz 2

2 epz. projekci.

28.02.2016

1. Komand

stego
.....
.....
dzam.
dresata
towi.
14 dni.
lawczej
.....
.....
ego poczta.
złożyłem je
.....
.....
.....

DECYZJA Nr II -72 / 2016

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art. 34 ust.4, art.36, art., ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r., poz.1409 jednolity tekst. ze zmianami) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r, poz 23 jednolity tekst), po rozpatrzeniu wniosku wniosku z dnia 15.02.2016r., L.dz. 310 /2016, złożonego przez Pana Andrzeja Kozłowskiego, w imieniu Inwestora

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę na rzecz Inwestora : Gmina Olsztyn
Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich

na zamierzenie : budowa urządzeń zagospodarowania terenu zieleni urządzonej w Olsztynie, na skwerze przy ul. Jagiellońskiej / Poprzecznej (plac zabaw, siłownia na powietrzu, pumtrack, ciągi piesze, oświetlenie i inne) na działkach nr 147; 154; 155; 170; 216/7; 216/9; 218 w obrębie 15 miasta.

Projekt budowlany stanowi załącznik Nr 1 , autorstwa „DRAFT” Usługi Projektowe Olsztyn, styczeń 2016
architektura: mgr inż. arch. Mariusz Szafarzyński upr. t.
konstrukcje: mgr inż. Andrzej Kozłowski, upr.bud.
instalacje elekt. mgr inż. Waldemar Waliński upr.bud. .

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - wg projektu budowlanego,
- ~~2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;~~
- ~~3) Termin rozbiórki:~~
 - ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;~~
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych;~~
- ~~4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w . 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

 - 1) do których Inwestor posiada prawo do dysponowania na wymieniony niniejszym pozwoleniem cel budowlany ,
 - 2) -----

Uzasadnienie:

Zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, niniejszej decyzji udziela się w oparciu wniosek inwestora z dnia 15.02.2016 r. wraz z projektem budowlanym stanowiącym załączniki Nr 1 niniejszej decyzji, oświadczenia projektanta o zgodności sporządzonego projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, z gwarancją kompletności projektu budowlanego, posiadaniem wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz oświadczenie inwestora o

DECYZJA niniejsza stała się

ostateczna w dniu 15.03.2016r

Wzrostła siła i treść jej postanowień

zgodnie z art. 145 § 1 pkt 2

Wzrostła siła i treść jej postanowień

zgodnie z art. 145 § 1 pkt 2

Wzrostła siła i treść jej postanowień

zgodnie z art. 145 § 1 pkt 2