

Olsztyn, dnia 29.02.2016 r.

RMB.6740.63.2016

DECYZJA NR II-74/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz.23) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 16.02.2016 r. l.dz. 333/2016

zatwierdzam projekt budowlany (zał. nr 1) i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gminy Olsztyn

10-101 Olsztyn, plac Jana Pawła II 1

obejmujące:

budowę połączenia pieszego w ramach projektu zagospodarowania terenu na obszarze Słoneczna Polana dla zadania kontynuacja budowy całorocznej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej nad jeziorem Krzywym w Olsztynie na działkach 271/12, 271/13, 271/14, 3251 obręb 45

autorzy projektu:

architektura:

mgr inż. arch. Maciej Jacaszek

upr. bud. nr 10/WMOKK/2009 ; PO-1070

drogi:

mgr inż. Marek Kotowski

upr. bud. nr WAM/0051/POOD/12; WAM/BD/0104/12

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: wg projektu budowlanego
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~ 2)
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~ 2)
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~ 2)
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~ 2)

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

dz. nr 271/12 obręb 45

dz. nr 271/13 obręb 45

dz. nr 271/14 obręb 45

dz. nr 3251 obręb 45

Uzasadnienie:

16.02.2016 r. Inwestor złożył wniosek o pozwolenie na budowę dla połączenia pieszego na obszarze Słoneczna Polana dla zadania: kontynuacja budowy całorocznej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej nad jeziorem Krzywym w Olsztynie.

17.02.2016 r. wysłano stronom zawiadomienie o wszczęciu postępowania. W terminie określonym w zawiadomieniu nie zapoznawano się z aktami sprawy ani nie wpłynęły żadne uwagi i zastrzeżenia dotyczące planowanej inwestycji.

Udziela się pozwolenia na budowę i zatwierdza projekt budowlany w oparciu o przedłożony przez Inwestora projekt budowlany, oświadczenie Inwestora o posiadanym prawie

do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, przedłożone wraz z projektem budowlanym kopie dokumentów potwierdzających posiadanie przez projektantów uprawnień projektowych i ich przynależności do izb zawodowych, oraz oświadczenie projektantów o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Olsztyn
pełnomocnik :
Rafał Jacaszek
2. Skarb Państwa - w/m
3. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Kudypy
4. PINB dla m. Olsztyna
5. a/a – 333/2016

osoba do kontaktu:

Ewa Bachry, pok. 310, tel. 89 5273111 wew.344

DECYZJA niniejsza stała się
ostateczna w dniu *23.03.2016*
wobec nie zaskarżenia jej przez
strony w ustalonym terminie.

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. ~~Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

1) Należy wpisać "budowę" lub rozbiórkę".

2) Niepotrzebne skreślić.

3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

z up. PRZEWODNICZĄCA OLSZTYNA

Grażyna Szabelska-Kopczyńska
Z-ca Dyrektora Wydziału
Rozwoju Miasta i Budownictwa

PODINSPEKTOR

M. Syska

Magdalena Budzeńska-Syska

z up. PRZEWODNICZĄCA OLSZTYNA

Grażyna Szabelska-Kopczyńska
Z-ca Dyrektora Wydziału
Rozwoju Miasta i Budownictwa