

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1, ust. 3 oraz art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23);

po rozpatrzeniu wniosku: Pani Anny Ceynowa, Pracownia Projektowa Akon, ul. Elbląska 125, 10-672 Olsztyn, będącej pełnomocnikiem Gminy Olsztyn, Pl. Jana Pawła IIa, 10-101 Olsztyn

o wydanie: pozwolenia na wykonanie nasadzeń drzew i krzewów na terenie Parku Podzamcze w obszarze założenia urbanistycznego starego miasta w Olsztynie, na działkach o numerach 24/4 obr. 62; 126/15 obr. 64; 139 obr. 64; 229 obr. 64; 237/2 obr. 64; 8/11 obr. 65 w Olsztynie.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku:

Projekt budowlany zamienny: „Rewaloryzacja Parku Miejskiego Podzamcze w Olsztynie – kontynuacja w ramach projektu pn. „Poprawa estetyki i atrakcyjności przestrzeni publicznej Śródmieścia – budowa Parku Centralnego i rewaloryzacja Parku Miejskiego Podzamcze w Olsztynie

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

orzeka

udzielić pozwolenia na:

- wykonanie nasadzeń drzew i krzewów na terenie Parku Podzamcze na dz. numerach 24/4 obr. 62; 126/15 obr. 64; 139 obr. 64; 229 obr. 64; 237/2 obr. 64; 8/11 obr. 65 w Olsztynie.

termin ważności pozwolenia: do 31.12.2017r.

sposób prowadzenia działań: jak we wniosku

Warunki pozwolenia:

WKZ zobowiązuje Wnioskodawcę do:

- niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych robót,
- wszelkie prace ziemne na obszarze stanowiska archeologicznego - nawarstwień kulturowych starego miasta Olsztyna tj. na dz. 24/4 obr. 62; 126/15 obr. 64; 139 obr. 64; 229 obr. 64; 237/2 obr. 64; 8/11 obr. 65, należy prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym, a w przypadku natrafienia na relikty dawnej architektury lub ewentualne ślady pochówków należy przewidzieć ich pełne i szczegółowe badania archeologiczne i konserwatorskie oraz opracować program niezbędnych zabezpieczeń, bezwzględnie zachowania w stanie nienaruszonym oraz uczytelnienia, w oparciu o stosowne pozwolenia WKZ (pozwolenie na sprawowanie nadzoru archeologicznego należy uzyskać przed rozpoczęciem inwestycji). Należy również uwzględnić fakt, iż wobec wszelkich nowoodkrytych relikwów dawnej architektury lub ewentualnych śladów pochówków trzeba przewidzieć wprowadzenie ewentualnych korekt w prowadzonych robotach i dokumentacjach projektowych.
- kierowania pracami konserwatorskimi, albo samodzielnego wykonywania tych prac przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa odpowiednio w art. 37b w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imienia, nazwiska i adresu tej osoby, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez tę osobę w/w kwalifikacji, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac, ponieważ zgodnie z oświadczeniem osoba ta zostanie wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
- prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie do 3 miesięcy od zakończenia w/w działań;
- opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazanie tego opracowania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych działań.
- zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia w/w działań, przynajmniej na 3 dni wcześniej,
- podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku,

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie terminie 14 dni od daty doręczenia, zgodnie z art. 129 Kpa.

Wg art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, jeżeli w trakcie wykonania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku, na podstawie art. 47 cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art. 36 ust. 8 ww. ustawy, uzyskanie pozwolenia WKZ na prowadzenie robót budowlanych nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2015, poz. 783 ze zm.) niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

Otrzymują:

- 1) Gmina Olsztyn, Plac Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn
- 2) Anna Ceynowa, Pracownia Projektowa AKON, ul. Elbląska 125, 10-672 Olsztyn
1. a/a

sprawę prowadzi: Maria Parafiniuk Tel. 89 5218553

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW

Andrzej Kaczyński